



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Entscheidung des EVV

Determinazione del RUP

Nr./No.: 2023/325

Technisches Amt Mitte-Süd

Ufficio tecnico centro-sud

**Genehmigung des Verfahrens zur
Beauftragung der freiberuflichen
Leistungen für die
Sicherheitskoordinierung in den
außerordentlichen
Instandhaltungsarbeiten – Sanierung
der Abdichtungen in Kuepachweg 42
Bozen**

**Approvazione della procedura per
l'affidamento delle prestazioni libero
professionali di coordinatore della
sicurezza nei Lavori di manutenzione
straordinaria - Risanamento delle
impermeabilizzazioni in via Castel
Flavon 42 Bolzano**

NACH EINSICHTNAHME in Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015;

VISTO l'art. 17, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015;

IN ERWÄGUNG DER NOTWENDIGKEIT die unten angeführte Dienstleistung durchzuführen, um die Durchführung des laufenden Bauprogrammes zu gewährleisten;

VISTA LA NECESSITÀ di affidare il servizio sotto indicato per garantire l'esecuzione del programma di costruzioni corrente;

FESTGESTELLT, dass es auf Grund des Ausschreibungsgrundbetrags möglich ist, die Vergabe gemäß Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015 durchzuführen, das heißt, durch einen Direktauftrag an einen Wirtschaftsteilnehmer nach erfolgter Marktforschung;

CONSTATATO che in base all'importo a base d'asta è possibile esperire l'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015, cioè mediante affidamento diretto a un operatore economico, a seguito di indagine di mercato;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Vergabe der Arbeiten für folgende Ausschreibungsbeträge und für die nachstehend angeführte Vertragsdauer erfolgt und zwar:

CONSIDERATO che l'appalto dei lavori viene esperito per i seguenti importi e per la durata contrattuale qui di seguito indicata e cioè:

Sicherheitskoordinierung in den außerordentlichen Instandhaltungsarbeiten – Sanierung der Abdichtungen in Kuepachweg 42 Bozen: Gesamtbetrag € 5.267,77, und Vertragsdauer 9 Monate ab Unterzeichnung des Auftragschreibens und in jedem Fall bei Erreichen des Nettovertragsbetrages;

Coordinatore della sicurezza nei Lavori di manutenzione straordinaria - Risanamento delle impermeabilizzazioni in via Castel Flavon 42 Bolzano: importo complessivo € 5.267,77, e durata contrattuale di 9 mesi dalla sottoscrizione della lettera d'incarico e in ogni caso a raggiungimento dell'importo netto contrattuale;

NACH FESTSTELLUNG, dass nach Ansuchen um einen Kostenvoranschlag Prot. Nr.

CONSIDERATO che a seguito della richiesta di preventivo inviata a mezzo PEC in data



0053337 vom 23.05.2023, mittels zertifizierter elektronischen Post an die Freiberufler Geom. Stefano Piva aus Bozen, Ing. Massimo Padoan aus Bozen und Arch. Luca Da Tos aus Bozen übermittelt, der Freiberufler Arch. Luca Da Tos einen Preis von 3.512,02 € angeboten hat (Prot. Nr. 0057196 vom 07.06.2023) und somit das günstigste Angebot eingereicht hat;

NACH FESTSTELLUNG, dass die Kontrolle über den Besitz der allgemeinen Anforderungen nach Art. 80 des GVD Nr. 50/2016 gemäß Art. 32, Abs. 2 LG 16/2015 stichprobenartig erfolgt und eine entsprechende ausdrückliche Aufhebungsklausel im Auftragschreiben eingefügt wird,

FESTGESTELLT, dass die Vergabe der oben genannten Leistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2023 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 2023-01 vom 30.12.2022) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den Jahren 2023-2025, vorgesehen werden;

Auf dieser Grundlage

**Verfügt
der Einzige Verfahrens-
verantwortliche**

- den Direktauftrag an einen Freiberufler, gemäß Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015, für den Zuspruch der Dienstleistungen betreffend
Sicherheitskoordinierung in den außerordentlichen Instandhaltungsarbeiten – Sanierung der Abdichtungen in Kuepachweg 42 Bozen: gebotener Abschlag von 33,33% auf ein geschätztes Gesamthonorar von € 5.267,77
- den Freiberufler Arch. Luca Da Tos aus Bozen als Wirtschaftsteilnehmer auszuwählen, der mit den Leistungen beauftragt wird;
- den Vertrag elektronisch mittels Austausch von Korrespondenz gemäß Art 37 LG 16/2015 abzuschließen;

23.05.2023 prot. n. 0053337 ai liberi professionisti Geom. Stefano Piva di Bolzano, Ing. Massimo Padoan di Bolzano e Arch. Luca Da Tos di Bolzano, l'offerta più vantaggiosa è risultata essere quella del libero professionista Arch. Luca Da Tos (prot.n. 0057196 d.d. 07.06.2023), che ha offerto un prezzo di € 3.512,02;

CONSIDERATO che il controllo del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016 viene effettuato ai sensi dell'art. 32, comma 2 LP 16/2015 a campione e si inserisce nella lettera d'incarico un relativa clausola risolutiva espressa;

CONSTATATO che l'affidamento delle prestazioni di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2023 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 2023-01 del 30.12.2022) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni 2023-2025;

Ciò premesso

**il Responsabile Unico del
Procedimento
dispone**

- di approvare l'affidamento diretto ad un libero professionista, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015, per l'affidamento delle prestazioni riguardanti:
Coordinatore della sicurezza nei Lavori di manutenzione straordinaria - Risanamento delle impermeabilizzazioni in via Castel Flavon 42 Bolzano: ribasso offerto di 33,33% su un onorario stimato complessivo di € 5.267,77
- di individuare nel libero professionista Arch. Luca Da Tos di Bolzano l'operatore economico al quale affidare le prestazioni;
- di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 37 LP n.



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

16/2015;

4. zur Kenntnis zu nehmen, dass mit Entscheidung Nr. 136 vom 2023 Arch. Alessandro Teti als Verantwortlicher für das Verfahren und Arch. Luca Carpi als Bauleiter ernannt worden ist;
5. zur Kenntnis zu nehmen, dass die Vergabe der oben genannten Leistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2023 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 2023-01 vom 30.12.2022) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den Jahren 2023-2025, vorgesehen werden;.
6. di prendere atto che con determina n. 136 del 2023 l'arch. Alessandro Teti è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento e l'arch. Luca Carpi come Direttore Lavori;
7. di prendere atto che l'affidamento dei lavori di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2023 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 2023-01 del 30.12.2022) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni 2023-2025;

Der/Die Einzige Verfahrensverantwortliche/ Il/La Responsabile Unico del Procedimento

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore:

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen-Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo –Sezione Autonoma di Bolzano.